



LIVINGSTONE

ARCHITECTUUR | BOUW | WONEN

Supply Chain Manager

Dordrecht



40 uur per week





Over Livingstone

Livingstone is al ruim 40 jaar een toonaangevende villabouwer. Met een innovatief bouwconcept ondersteunen zij opdrachtgevers van A tot Z bij het ontwerpen en bouwen van een droomvilla, geheel volgens individuele woonwensen. Het Livingstone-concept is de afgelopen dertig jaar continu geoptimaliseerd tot een formule waarmee in korte tijd hoogwaardige villa's gerealiseerd worden, voorzien van de modernste technieken. Dankzij jarenlange ervaring, samenwerking met hoogwaardige leveranciers en een uitstekend partnernetwerk bezorgt Livingstone opdrachtgevers een optimale bouwervaring.

Livingstone gaat zich de komende jaren hier nog meer in specialiseren en verbreden. De organisatie gaat zich richten op vier verschillende marktsegmenten en doelgroepen; villabouw nieuwbouw (met betoncasco's en met CLT casco's), verbouwen en verduurzamen van villa's, project ontwikkeling (kleinschalige projecten van villa's en twee-onder-een-kappers) en kopersbegeleiding voor externe partijen. In Dordrecht bouwt Livingstone een Villa Experience Center. In het nieuwe Villa Experience Center worden nieuwe activiteiten toegevoegd zoals de verkoop van o.a. tegels, sanitair, keukens, haarden, meubels, gordijnen en vloeren. Livingstone heeft alles in huis om klanten in het midden- en hoogsegment, die een nieuwe woning willen bouwen of verbouwen, van A tot Z te begeleiden en volledig te ontzorgen.

Livingstone is een organisatie waarin iedereen toegankelijk en aanspreekbaar is, ongeacht de positie. Dit zorgt voor een open en informele werksfeer waarin samenwerking en innovatie centraal staan. Het bedrijf waardeert zelfstandigheid en initiatief, en biedt medewerkers volop ruimte voor persoonlijke ontwikkeling en groei.

Zie voor meer informatie: <https://www.livingstone.org>

De functie in het kort

Jouw impact als Supply Chain Manager

Als Supply Chain Manager zorg je voor een professionele en goed georganiseerde inkoopketen van alle onderdelen die nodig zijn om een Livingstone woning te bouwen, van de eerste ruwbouwmaterialen tot de complete afwerking. Je bent eindverantwoordelijk voor het hele inkoopproces en bepaalt de strategische koers van de afdeling. Je maakt processen slimmer, realiseert besparingen en borgt kwaliteit en continuïteit. Je combineert visie met een hands-on aanpak, stuurt een divers team aan en zorgt dat afdelingen beter samenwerken. In het Operationeel Management Team ben je een stevige gesprekspartner die bijdraagt aan het verbeteren van de bedrijfsvoering.

Jouw verantwoordelijkheden:

- Je neemt de eindverantwoordelijkheid voor de complete inkoopketen en professionaliseert processen en werkwijzen.
- Je leidt het team van calculators, inkopers, werkvoorbereiders en bestellers en zorgt voor kwaliteit, structuur, inzet en ontwikkeling.
- Je stelt het strategisch jaarplan op voor de afdeling en bewaakt de voortgang op doelen voor inkoopresultaten, marge, processen, automatisering en risicobeheersing.
- Je analyseert kosten, marges, ureninzet en workflow en rapporteert maandelijks aan de directie.
- Je optimaliseert calculatie en inkoop vanuit inhoud, data en proceskennis en initieert verbeterprojecten.
- Je bent het inhoudelijk aanspreekpunt voor bouwkosten, calculatievraagstukken en opties voor collega's.
- Je selecteert en beoordeelt leveranciers op prijs, kwaliteit, leverbetrouwbaarheid en risico's.
- Je onderhandelt over prijzen, condities, betalingsafspraken, garanties en jaarafspraken met leveranciers en bouwpartners.



"Bij Livingstone bruist het van creativiteit en positieve energie. Je maakt écht het verschil door samen met je collega's te werken aan iets unieks, iets dat verwachtingen overtreft en een onvergetelijke impact maakt."

Katinka van Ekeren, Commercieel Directeur

- Je richt contracten en raamovereenkomsten in en bewaakt de naleving ervan, zowel juridisch als financieel.
- Je bouwt sterke leveranciersrelaties op en lost operationele of contractuele issues op om prestaties en continuïteit te borgen.
- Je beheert kickback afspraken en zorgt voor correcte vastlegging en opvolging.
- Je introduceert nieuwe producten, materialen en systemen in de supply chain samen met calculatie en uitvoering.
- Je schakelt effectief met architecten, projectleiders en directie om processen te stroomlijnen en integrale projectresultaten te verbeteren.
- Je neemt actief deel aan het Operationeel Management Team en brengt kansen, risico's en verbeteringen in.

Jouw plek binnen de organisatie

Je geeft leiding aan het team Calculatie & Inkoop. Je rapporteert aan de Directeur Engineering en bent lid van het Operationeel Management Team.

Je werkt vier dagen per week vanuit het Villa Experience Center in Dordrecht en bent één dag per week aanwezig op de bouwlocatie in Zoeterwoude om de verbinding met projecten en uitvoering te houden.

Wat jij meebrengt

Livingstone zoekt een commercieel gedreven en daadkrachtige leider die van nature verbinding zoekt en processen kan optimaliseren. Zichtbaarheid op de werkvloer en een hands-on mentaliteit zijn essentieel. Je bent analytisch sterk, proactief en voelt je thuis in een dynamische omgeving waar je echt het verschil kunt maken.

Tevens breng jij de volgende kwalificaties mee:

- Hbo/wo opleiding, bij voorkeur in de richting logistiek, supply chain management, bedrijfskunde of een vergelijkbare studie.
- Minimaal 5 jaar relevante werkervaring in een strategische inkoop- of supply chain rol.
- Aantoonbare leidinggevende of aansturende ervaring.
- Sterke onderhandelingsvaardigheden en commercieel inzicht.
- Ervaring in de bouwsector is een pré, maar een frisse blik vanuit een andere branche wordt ook gewaardeerd.
- Bekend met ERP-systemen; ervaring met AutoCAD, Revit of BIM is een pré.
- Beschikbaar voor 36-40 uur per week.



Resultaatgebieden beschrijven **wat** iemand moet doen om succesvol te zijn in de functie.

Competenties beschrijven **hoe** de resultaten, met vereist gedrag, behaald kunnen worden.

Resultaatgebieden | Wat

Ontwikkeling

Resultaat: verbeterde processen of uitbreiding van producten en/of diensten die resulteren in een verhoogd organisatierendement.

Te realiseren door: het creëren van nieuwe producten, diensten en/of processen vanuit nieuwe ideeën of vanuit het combineren van bestaande producten, diensten of processen. Verzorgt samen met productontwikkeling en commercie een probleemloze overgang naar nieuwe producten bij klanten.

Procesmanagement

Resultaat: maximale bijdrage van bedrijfsprocessen aan het organisatierendement.

Te realiseren door: het minimaliseren van kosten en het maximaliseren van doelgerichtheid in activiteiten binnen bedrijfsprocessen.

Relaties

Resultaat: zakelijk voordeel aanwijsbaar toe te schrijven aan persoonlijke contacten met anderen.

Te realiseren door: het opbouwen en onderhouden van contacten met collega's, klanten en/of vertegenwoordigers van organisaties. Dit zowel intern als het contract behouden met externe leveranciers.

Gedragcompetenties | Hoe

Klantgerichtheid

Onderzoeken van wensen en behoeften van de klant en hiernaar handelen.

Anticiperen op behoeften van klanten. Hoge prioriteit geven aan servicebereidheid en klanttevredenheid.

Resultaatgerichtheid

Het actief gericht zijn op het behalen van resultaten en doelstellingen en de bereidheid om in te grijpen bij tegenvallende resultaten.

Organisatiesensitiviteit

Onderkennen van invloed en gevolgen van eigen beslissingen of activiteiten op andere onderdelen van de organisatie.

Plannen & Organiseren

Op effectieve wijze doelen en prioriteiten bepalen en benodigde tijd, acties en middelen aangeven om bepaalde doelen te kunnen bereiken.

Leiderschap

Richting en sturing geven aan medewerkers in het kader van hun taakvervulling; stijl en methode van leidinggeven aanpassen aan betrokken medewerker/groep medewerkers en situatie.

Werken bij Livingstone: dit mag je verwachten

Werken bij Livingstone betekent deel uitmaken van een dynamische en groeiende organisatie met een informele werksfeer. De organisatie investeert in jouw ontwikkeling en biedt een omgeving waarin initiatief wordt aangemoedigd en successen gezamenlijk worden gevierd.

Daarnaast kun je rekenen op:

- Een bruto maandsalaris oplopend tot €7.000,-, afhankelijk van kennis en ervaring;
- Een leaseauto;
- 30 vakantiedagen;
- Vakantietoelage van 8%;
- Pensioen;
- Een laptop en telefoon;
- Een bruisend team van betrokken collega's en gezellige teamactiviteiten en borrels.

INTERESSE?

Neem contact op met Claudia van Dijk via
+31 6 38 16 85 26 of claudiavandijk@luke.nl

www.luke.nl

